

Bilaga 1 till Trivsel- och ordningsreglerna – balkong/uteplats

Brf Parkslingan

Föreningen har ansvar för underhåll och skötsel av både fasad och balkonger. Därför har styrelsen tagit fram ett tillägg till Trivsel- och ordningsreglerna som innefattar tillåtna och otillåtna åtgärder på balkong och uteplats för dig som bostadsrättsinnehavare.

Balkonger och uteplatser

Det du får göra:

- Lägga trall på din anvisade balkong/uteplats (inga fasta montage i underlag/vägg och eventuell stenbeläggning får inte flyttas).
- Sätta upp vitt eller grått textilt vindskydd på din balkong (ska bindas i balkongräcket).
- Sätta upp spaljé vid din uteplats enligt specifika anvisningar tillhandahållna av styrelsen. Kontakta därför styrelsen för mer information om tillåten utformning, placering etc. (Veidekke Bostad har uppfört spaljéer bland annat på kortsidorna av hus 1 och 2. Det är den modellen som är aktuell.)

Det du inte får göra:

- Göra åverkan på föreningens egendom. Till exempel påverka fasaden på något sätt; måla, borra eller spika upp något. Du är ansvarig för de skador som kan inträffa och eventuella kostnader för att åtgärda de skador som uppkommit.
- Plantera eller plantera om i föreningens blomlådor och rabatter. Det är inte heller tillåtet att flytta varken blomlådorna eller rabatterna för att utöka ytan för uteplatsen.

Vid minsta tveksamhet kring gällande regler eller om din planerade åtgärd inte finns representerad ovan, tveka inte att kontakta styrelsen via info@parkslingan.se innan du genomför dina planer. Du kan även lämna ett meddelande i styrelsens brevlåda som finns vid port 55.